

علی الحساب حق الزحمه خدمات مهندسی نظام مهندسی ساختمان استان خوزستان در سال ۱۴۰۲ (طراحی)							
گروه د		گروه ج			گروه ب	گروه الف	
۱۶ طبقه و بیشتر از روی شالوده	۱۳ تا ۱۵ طبقه از روی شالوده	۱۱ و ۱۲ طبقه از روی شالوده	۸ تا ۱۰ طبقه از روی شالوده	۷ طبقه از روی شالوده	۳ تا ۵ طبقه از روی شالوده	۱ و ۲ طبقه از روی شالوده	
۸۰,۰۰۰,۰۰۰	۷۳,۳۰۰,۰۰۰	۶۶,۶۰۰,۰۰۰	۶۰,۰۰۰,۰۰۰	۵۳,۳۰۰,۰۰۰	۴۶,۶۵۰,۰۰۰	۴۰,۰۰۰,۰۰۰	هزینه ساخت (متر مربع/ریال)
۵	۵.۱۱	۵.۲۵	۴.۶۹	۴.۵۱	۴.۲۹	۴.۱۷	درصد خدمات مهندسی
۲.۲۵	۲.۳	۲.۳۶	۲.۱۱	۲.۰۳	۱.۹۳	۱.۸۸	مجموع درصد حق الزحمه طراحی
۱,۸۰۰,۰۰۰	۱,۶۸۵,۹۰۰	۱,۵۷۱,۷۰۰	۱,۲۶۶,۰۰۰	۱,۰۸۲,۰۰۰	۹۰۰,۳۵۰	۷۵۲,۰۰۰	طراحی کل
۱۴۹,۲۰۰	۱۴۱,۷۰۰	۱۳۱,۳۰۰	۱۱۴,۰۰۰	۱۰۳,۳۰۰	۸۵,۰۰۰	۶۴,۶۰۰	طراح هماهنگ کننده
۵۲۵,۵۰۰	۴۸۹,۷۰۰	۴۵۲,۳۰۰	۳۷۰,۵۰۰	۳۱۷,۵۰۰	۲۶۸,۱۵۰	۲۲۷,۸۰۰	طراح معماری
۶۲۹,۵۰۰	۵۸۸,۵۰۰	۵۵۳,۳۰۰	۴۳۰,۰۰۰	۳۶۳,۰۰۰	۳۰۰,۰۰۰	۲۵۸,۰۰۰	طراح سازه
۲۴۷,۹۰۰	۲۳۳,۰۰۰	۲۱۷,۴۰۰	۱۷۵,۷۵۰	۱۴۹,۱۰۰	۱۲۳,۶۰۰	۱۰۰,۸۰۰	طراح برق
۲۴۷,۹۰۰	۲۳۳,۰۰۰	۲۱۷,۴۰۰	۱۷۵,۷۵۰	۱۴۹,۱۰۰	۱۲۳,۶۰۰	۱۰۰,۸۰۰	طراح مکانیک

* طراحان حقیقی و حقوقی صرفاً مجازند نسبت به عقد قرارداد طراحی با صاحبان کار و مالکین اقدام نمایند.

* به موجب قانون مالیات بر ارزش افزوده ، به کلیه مبالغ فوق ۹ درصد ارزش افزوده اضافه می شود که توسط مالکین و صاحب کاران پرداخت می گردد.

* این تعرفه برای پروژه های ثبت شده (دارای کد سیستم) از ۱۴۰۲/۰۳/۰۱ لحاظ خواهد شد.

* تعرفه فوق، وفق نامه شماره ۴۸۲۵۹/ش م مورخ ۱۴۰۲/۰۲/۰۴ شورای مرکزی نظام مهندسی کشور بر اساس ماده ۱۷ پیوست مبحث دوم مقررات ملی ساختمان می باشد و با توجه به اینکه شاخص های تعدیل شش ماهه دوم ۱۴۰۱ اعلام نشده است ، جدول هزینه ساخت مندرج در نامه فوق الذکر **به صورت علی الحساب**، بر اساس آخرین شاخص های تعدیل اعلامی تهیه شده است که پس از اعلام شاخص

سه ماهه چهارم ۱۴۰۱ ارقام جدول ، تعدیل و جدول نهایی ابلاغ می گردد.

مضافاً تا زمان ابلاغ جدول نهایی ، جدول مذکور ملاک عمل می باشد.